



## MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Nr. 8755 din 30.06.2026

### RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Privind Planul Urbanistic Zonal pentru „**EXTINDERE CLĂDIRE METRO BAIA MARE**”, generat de imobilul - teren - situat în județul Maramureș, mun. Baia Mare, bulevardul Independenței, nr. 41 .

- Elaborator: **SC STRATEGII URBANE SRL**,
- urbanist cu drept de semnătură: .....
- inițiatore: **SC METRO CASH & CARRY ROMÂNIA SRL**

**Informarea și consultarea publicului** s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind ”Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

#### 1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

- Municipiul Baia Mare a publicat anunțul de consultare asupra propunerilor preliminare în data de 12 mai 2026, pe site-ul Primăriei Municipiului Baia Mare [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro) și în presa locală, pentru aducerea la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism .
- Au fost notificați proprietarii și locatarii imobilelor învecinate direct cu zona studiată prin PUZ cu notificarea nr. 8755 / 12.05.2026
- Au fost puse la dispoziția părților interesate, proprietari și locatari ai imobilelor învecinate direct cu zona studiată prin PUZ, materialele scrise și desenate;
- Consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) s-a făcut în perioada, 12.05.2026 - 27.05.2026, asupra documentelor disponibile pe site-ul primăriei municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș.
- Dezbateră publică a avut loc în data de 25.05.2026, ora 14.00 în SALA EUROPA la sediul Primăriei Baia Mare, str. Gheorghe Șincai 37.

#### 2. Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

Nu au fost înregistrate observații.

#### 3.Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:

Nu a fost cazul.

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană

**Mirela Claudia Ionce**